



**КОМИТЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МАЛОСЕРДОБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАЛОСЕРДОБИНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.12.2021 № 191-43/3

с. Малая Сердоба

**О внесении изменений в Генеральный план Малосердобинского
сельсовета Малосердобинского района Пензенской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь статьей 20 Устава Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области, на основании протоколов публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Генеральный план Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области и заключения о результатах публичных слушаний, Комитет местного самоуправления Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Генеральный план Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области от 08.10.2012 № 148-31/1, следующие изменения:

1.1. Материалы Генерального плана Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Сельские вести» и разместить на официальном сайте Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области.

Глава Малосердобинского сельсовета
Малосердобинского района
Пензенской области

Н.В. Коннова

Приложение №1
к решению Комитета местного
самоуправления Малосердобинского
сельсовета Малосердобинского района
Пензенской области
от 29.12.2021 №191-43/3

**Материалы Генерального плана Малосердобинского сельсовета Малосердобинского
района Пензенской области**

I. Положение о территориальном планировании
1. Общие положения

Генеральный план Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области от 08.10.2012 № 148-31/1 «Об утверждении Генерального плана территории Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области» (с последующими изменениями) (далее – Генеральный план), является документом территориального планирования поселения.

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования, нормативных правовых актов органов исполнительной власти Пензенской области, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства (нормативно-правовая база использовалась в редакции, действующей на момент заключения договора).

Цели Генерального плана:

- обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения;
- обеспечение устойчивого развития территорий;
- учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- отображение градостроительными средствами направлений эффективного использования в целях инвестиционной привлекательности территорий;
- размещение жилой застройки, объектов хозяйственного назначения для обеспечения трудозанятости населения, объектов социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, мест отдыха населения с учётом сохранения и улучшения окружающей природной среды, сохранение объектов культурного наследия;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения.

Задачи Генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечение решения этих проблем на основе анализа параметров

муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

- определение пространственной модели развития сельского поселения ее целевых ориентиров, в том числе, в случае необходимости, формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, состава населенных пунктов сельского поселения;

- предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

- определение территориальной организации сельского поселения;

- рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;

- предложения по размещению территорий жилищного строительства;

- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;

- подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории сельского поселения, с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов (при наличии), а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции;

- установление границ населенных пунктов;

- приведение документации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план состоит из двух частей:

- часть первая – Положение о территориальном планировании;

- часть вторая – Карты.

Приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Описание местоположения границ населенных пунктов подготовлено в форме текстового описания. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Генеральный план содержит следующие Карты:

- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
- Карта функциональных зон поселения.

Расчетные периоды Генерального плана:

- первый этап реализации – 2028 г.;
- расчетный период планирования – 2040 г.;
- срок действия документа – 20 лет.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения поселения представлены в таблице 1.1-1.

Таблица 1.1-1

№ п/п	Вид объекта*	Наименование объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Функциональная зона (за исключением линейных объектов)	Параметры объекта	Срок реализации	Вид планируемой зоны с особыми условиями/ количественный показатель
Улично-дорожная сеть									
1	Улично-дорожная сеть	Улица в жилой застройке	Улучшение условий транспортной доступности к объектам захоронения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	-	0,05	2028	Не устанавливается
2	Улично-дорожная сеть	Улица в жилой застройке	Улучшение условий проживания	Малосердобинский район, Малосердобинс	планируемый к размещению	-	0,5	2040	Не устанавливается

			населения	кий сельсовет, с. Малая Сердоба					
3	Улично- дорожная сеть	ул. Карла Маркса	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба	планируемый к реконструкции	-	2,2	2028	Не устанавливается
4	Улично- дорожная сеть	ул. Комарова	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба	планируемый к реконструкции	-	0,85	2028	Не устанавливается
5	Улично- дорожная сеть	ул. Комсомоль ская	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба	планируемый к реконструкции	-	1,835	2028	Не устанавливается
6	Улично- дорожная сеть	ул. Советская	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба	планируемый к реконструкции	-	0,944	2028	Не устанавливается
7	Улично- дорожная сеть	ул. Советская	Улучшение условий проживания	Малосердобинс кий район, Малосердобинс	планируемый к реконструкции	-	1,0	2040	Не устанавливается

			населения	кий сельсовет, с. Круглое					
8	Улично- дорожная сеть	ул. Огарева	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Саполга	планируемый к реконструкции	-	0,5	2040	Не устанавливается
9	Улично- дорожная	ул. Советская	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Саполга	планируемый к реконструкции	-	0,7	2040	Не устанавливается
10	Улично- дорожная	ул. Чуварлеевк а	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Топлое	планируемый к реконструкции	-	0,9	2040	Не устанавливается
11	Улично- дорожная	пр-д Центральн ый	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Топлое	планируемый к реконструкции	-	0,446	2040	Не устанавливается
12	Улично- дорожная	ул. Орловка	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Топлое	планируемый к реконструкции	-	1,2	2040	Не устанавливается
13	Улично- дорожная	ул. Зажигина	Улучшение условий проживания	Малосердобинс кий район, Малосердобинс	планируемый к реконструкции	-	0,55	2040	Не устанавливается

			населения	кий сельсовет, с. Теплое					
Электроснабжение									
1	Линии электропередач 10 кВ	ВЛ 10 кВ	Обеспечение инженерной инфраструктуры для инфраструктуры проектируемых объектов	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, территория планируемой жилой застройки площадью 5,4 га	планируемый к размещению	-	0,5 км	2040	Охранная зона - 10 м
2	Трансформаторная подстанция (ТП)	Трансформаторная подстанция	Обеспечение проектируемой территории энергоснабжением	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, юго-восточная часть с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10/0,4 кВ**	2028	Охранная зона 10 м
3	Трансформаторная подстанция (ТП)	Трансформаторная подстанция	Обеспечение проектируемой территории энергоснабжением	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, северная часть с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10/0,4 кВ**	2040	Охранная зона 10 м

Газоснабжение									
1	Пункт редуцирован ия газа (ГРП)	Пункт редуцирова ния газа	Обеспечение проектируем ой территории газоснабжен ием	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, юго-восточная часть с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	Зона застройки индивидуальны ми жилыми домами	10/0,4 кВ**	2028	Охранная зона 10 м
2	Пункт редуцирован ия газа (ГРП)	Пункт редуцирова ния газа	Обеспечение проектируем ой территории газоснабжен ием	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, северная часть с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	Зона застройки индивидуальны ми жилыми домами	10/0,4 кВ**	2040	Охранная зона 10 м
** Возможно уточнение параметров при проектировании объекта с учетом местных условий и величины нагрузки потребителей.									
Водоснабжение и водоотведение									
1	Водопровод	Водопрово дные сети	Обеспечение инженерной инфраструкт уры для инфраструкт уры проектируем ых объектов	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Октябрьская	планируемый к размещению	-	1 км	2023	Охранная зона - 2 м
2	Водопровод	Водопрово дные сети	Обеспечение инженерной	Малосердобинс кий район,	планируемый к размещению	-	0,5 км	2040	Охранная зона - 2 м

			инфраструктуры для инфраструктуры проектируемых объектов	Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, территория планируемой жилой застройки площадью 10,3 га					
3	Водопровод	Водопроводные сети	Обеспечение инженерной инфраструктуры для инфраструктуры проектируемых объектов	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, территория планируемой жилой застройки площадью 5,4 га	планируемый к размещению	-	0,5 км	2040	Охранная зона - 2 м
4	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Калинина, 27а	планируемый к реконструкции	Зона инженерной инфраструктуры	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации,

									но не менее 30 м
5	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Калинина, 27б	планируемый к реконструкции	Зона инженерной инфраструктуры	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
6	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Максима Горького, 2а	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
7	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Буденного, 36д	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации,

									но не менее 30 м
8	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Буденного, 36г	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
9	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, территория бывшей машинотракторной мастерской	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
10	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, территория бывшей молочной	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации,

				фермы					но не менее 30 м
11	Артезианская скважина	Артезианская скважина № 1	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Теплое (скважина № 1)	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
12	Артезианская скважина	Артезианская скважина № 2	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Теплое (скважина № 2)	планируемый к реконструкции	-	-	2025	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации, но не менее 30 м
13	Насосная станция	Насосная станция	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, юго-восточнее с. Малая Сердоба	планируемый к реконструкции	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2024	Зона санитарной охраны устанавливается проектом соответствующей документации

									исходя из расчетной производительн ости объекта
14	Сети водоотведен ия	Сети водоотведе ния	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба (53 улицы)	планируемый к размещению	-	45 км	2028	Охранная зона - 2 м
15	Сети водоотведен ия	Ливневая канализаци я	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба (53 улицы)	планируемый к размещению	-	45 км	2025	Охранная зона - 2 м
16	Очистные сооружения	Очистные сооружени я	Улучшение условий проживания населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, южнее с. Малая Сердоба	планируемый к размещению	Зона инженерной инфраструктуры	-	2028	Санитарно- защитная зона устанавливается соответствующ ей документацией, исходя из расчетной производительн ости объекта
Физическая культура и массовый спорт									

1	Спортивное сооружение	Стадион «Колос»	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности территории	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Молодежная	планируемый к реконструкции	Зона специализированной общественной застройки	2,4 га	2028	Не устанавливается
2	Спортивное сооружение	Спортивная площадка	Поддержание физической активности населения, увеличение социальной привлекательности и доступности объектов инфраструктуры	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, ул. Советская, 2	планируемый к реконструкции	Многофункциональная общественно-деловая зона	721,5 кв.м	2028	Не устанавливается
3	Спортивное сооружение	Спортивная площадка	Поддержание физической активности населения, увеличение социальной привлекательности	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Круглое, ул. Советская	планируемый к размещению	Зона индивидуальной жилой застройки	40,95 кв.м	2028	Не устанавливается

			ьности и доступности объектов инфраструкт уры						
Коммунально-бытовое обслуживание									
1	Непроизводс твенные объекты коммунальн о-бытового обслуживани я и предоставле ния персональны х услуг (баня)	Обществен ная баня	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекател ьности территории	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, 45а	планируемый к размещению	Многофункцион альная общественно- деловая зона	Определяет ся заданием на проектиров ание	2040	Санитарно- защитная зона устанавливается проектом соответствующе й документации, но не менее 50 м
Рекреация и туризм									
1	Благоустрое нный пляж, место массовой околоводной рекреации	Пляж на пр. Безымянны й	Создание благоприятн ых условий для отдыха населения	Малосердобинс кий район, Малосердобинс кий сельсовет, южнее с. Малая Сердоба, северная часть пруда Безымянный	планируемый к реконструкции	Зона отдыха	-	2028	Не устанавливается

2	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Пляж на реке Песчанка	Создание благоприятных условий для отдыха населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Малая Сердоба на правом берегу р. Песчанка	планируемый к размещению	Зона отдыха	-	2028	Не устанавливается
3	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Пляж на реке Саполга	Создание благоприятных условий для отдыха населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, в районе с. Саполга	планируемый к размещению	Зона отдыха	-	2028	Не устанавливается
4	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Зона отдыха на пр. Каменный	Создание благоприятных условий для отдыха населения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Теплое, пр. Каменный	планируемый к размещению	Зона отдыха	-	2028	Не устанавливается
* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (с последующими изменениями).									

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Функциональные зоны и параметры их развития

Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Границы функциональных зон определены с учетом границ Малосердобинского сельсовета, границ населенных пунктов, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, набережными, береговыми полосами водных объектов общего пользования, скверами, бульварами и другими объектами;

- территории, занятые линейными объектами (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства.

Выделены следующие группы функционального зонирования:

- 1) жилые зоны;
- 2) общественно-деловые зоны;
- 3) производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- 4) зоны сельскохозяйственного использования;
- 5) зоны рекреационного назначения;
- 6) зоны специального назначения.

Таблица 2.1-1

Перечень функциональных зон

№ п/п	Показатели	Параметры	
		Площадь, га	%
1	Жилые зоны, всего	1198,4	3,27
1.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	1193,9	3,26
1.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	4,5	0,01
2	Общественно – деловая зона	31,5	0,09
2.1	многофункциональная общественно-деловая зона	18,1	0,05
2.2	зона специализированной общественной застройки	13,4	0,04

3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	89,7	0,27
3.1	производственные зоны	21,7	0,06
3.2	зона инженерной инфраструктуры	5,4	0,01
3.3	зона транспортной инфраструктуры	62,6	0,2
4	Зоны сельскохозяйственного использования	29731,1	81,23
4.1	зона сельскохозяйственных угодий (за границами н.п.)	29088,8	79,5
4.2	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	268,4	0,73
4.3	иная зона сельскохозяйственного назначения	373,9	1,02
5	Зоны рекреационного назначения	5511,61	15,06
5.1	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	39,4	0,1
5.2	зона отдыха	0,01	0,01
5.3	зона лесов	5472,2	14,95
6	Зоны специального назначения	18,3	0,1
6.1	зона кладбищ	16,3	0,04
6.2	зона складирования и захоронения отходов	2	0,005
7	Иные зоны	15,7	-
8	Водные поверхности	21	0,06
	Всего	36602,5	100

* Расчет выполнен на основе пространственных данных векторной модели генерального плана территории

В границах Малосердобинского сельсовета устанавливаются следующие функциональные зоны:

1. Жилые зоны

Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

В жилых зонах могут размещаться жилые дома разных типов (многоквартирные многоэтажные, средней и малой этажности; блокированные; усадебные с приквартирными и приусадебными участками); отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (в том числе дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные учреждения), гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; культовые объекты.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие жилые зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (коэффициент застройки - 0,2, коэффициент плотности застройки - 0,4);
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (коэффициент застройки - 0,4, коэффициент плотности застройки - 0,8).

2. Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения.

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественно-деловые зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие общественно-деловые зоны:

- зона многофункциональной застройки (коэффициент застройки - 1, коэффициент плотности застройки - 3);
- зона специализированной общественной застройки (коэффициент застройки - 0,8, коэффициент плотности застройки - 2.4).

3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

Развитие данных зон планируется в контексте поддержания в необходимом техническом состоянии объектов инженерного обеспечения и транспортной инфраструктуры с учетом технических регламентов и нормативных требований относительно объектов расположенных в данных зонах.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие зоны:

- производственная зона*;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

Примечание:

<*> Параметры производственной зоны устанавливаются в зависимости от назначения зоны:

- промышленная зона (коэффициент застройки - 0,8, коэффициент плотности

застройки - 2,4);

- научно-производственная <*> (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1);

- коммунально-складская (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1,8).

<*> Без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон.

4. Зоны сельскохозяйственного использования

Зоны сельскохозяйственного использования могут включать в себя территории сельскохозяйственных угодий - пашни, пастбища, сенокосы, предназначенные для садоводства и огородничества, территории сельскохозяйственного производства.

Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков, в том числе в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие зоны:

- зона сельскохозяйственных угодий;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- иная зона сельскохозяйственного назначения.

5. Зоны рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма сохранения и развития, баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие зоны:

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов.

6. Зоны специального назначения

В состав зон специального назначения включаются территории ритуального назначения, места захоронения биологических отходов, а также территории режимных объектов, с ограниченным доступом.

Зоны выделяются в целях содержания и развития территорий ритуального назначения, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения, выделения и содержания территории режимных объектов с ограниченным доступом и объектов по хранению и консервации биологических отходов.

В границах Малосердобинского сельсовета выделены следующие зоны:

- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов.

2.2. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, регионального значения и местного значения, за исключением линейных объектов

Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, регионального значения и местного значения, за исключением линейных объектов представлены в таблице 2.2-1.

Таблица 2.2-1

Функциональная зона	№ п/п	Вид объекта*	Наименование объекта	Местоположение объекта	Значение объекта/ статус объекта/ срок реализации
Жилые зоны					
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1	Трансформаторная подстанция (ТП)	Трансформаторная подстанция	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, северная часть с. Малая Сердоба	МЗ поселения/планируемый к размещению/2040
	2	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа		
	3	Трансформаторная подстанция	Трансформаторная подстанция	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, юго-восточная часть с. Малая Сердоба	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
	4	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа		
	5	Спортивное сооружение	Спортивная площадка	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Круглое	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-	-	-
Общественно-деловые зоны					
Многофункциональная общественно-деловая зона	1	Спортивное сооружение	Стадион «Колос»	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Молодежная	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2028
	2	Непроизводственные объекты коммунально-бытового	Общественная баня	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, 45а	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028

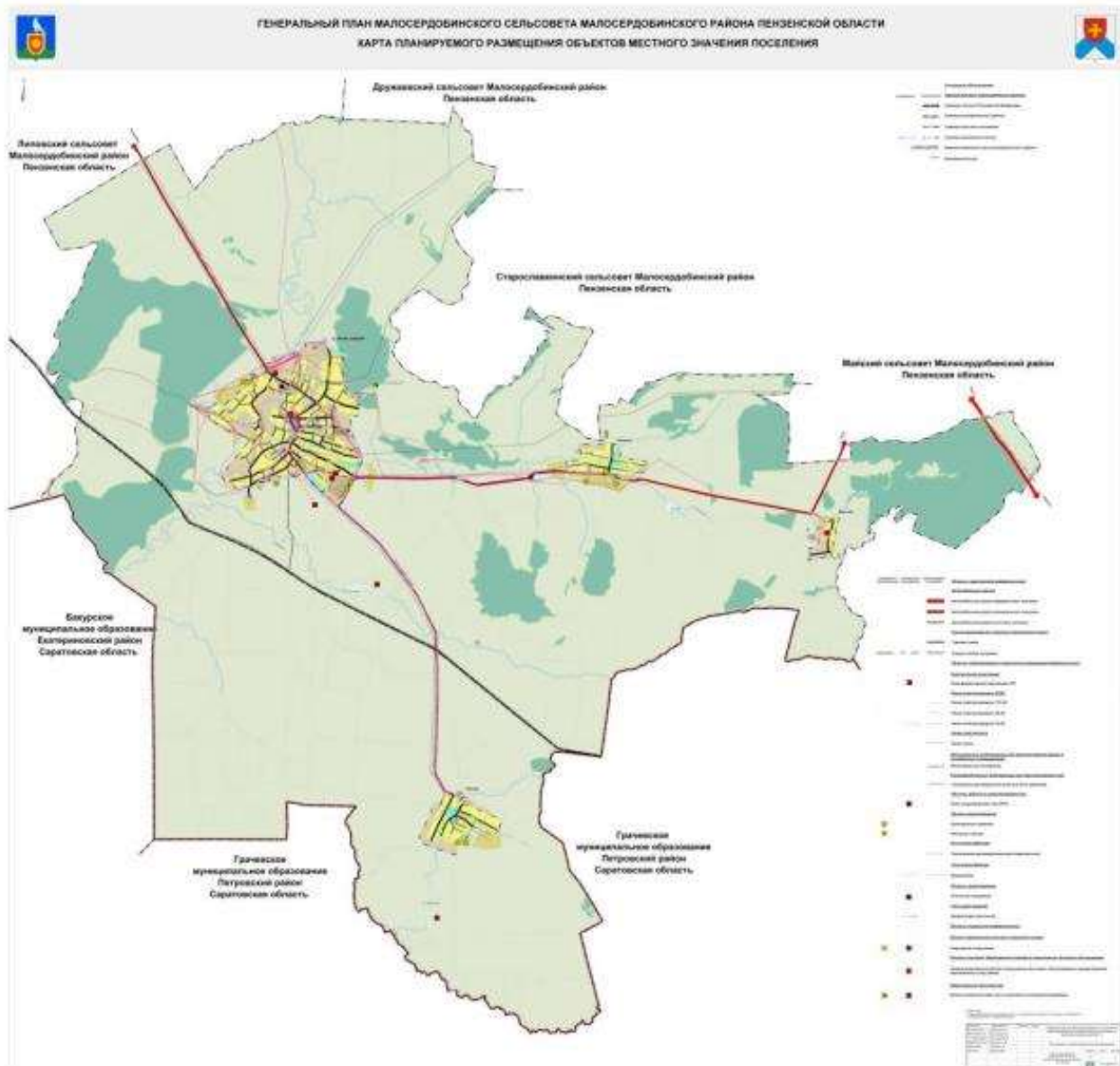
		обслуживания и предоставления персональных услуг (баня)			
Зона специализированной общественной застройки	1	Спортивное сооружение	Спортивная площадка	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, ул. Советская, 2	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2028
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур					
Производственная зона	1	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции	Кирпичный завод на существующей площадке	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, западнее с. М. Сердоба	МЗ муниципального района/планируемый к размещению/2030
Зона инженерной инфраструктуры	1	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Калинина, 27б	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	2	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Калинина, 27а	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	3	Очистные сооружения	Очистные сооружения	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Малая Сердоба	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
Зона транспортной инфраструктуры	-	-	-	-	-
Зоны сельскохозяйственного использования					
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Буденного, 36д	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025

	2	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Максима Горького, 2а	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	3	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, ул. Буденного, 36г	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	4	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, территория бывшей машинотракторной мастерской	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	5	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга, территория бывшей молочной фермы	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	6	Артезианская скважина	Артезианская скважина № 1	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Теплое	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	7	Артезианская скважина	Артезианская скважина № 2	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Теплое	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2025
	8	Предприятие растениеводства	Выделение площадки под строительство овощехранилища	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Малая Сердоба, 58:17:0150601:80	МЗ муниципального района/планируемый к размещению/2030
Иная зона сельскохозяйственного назначения	-	-	-	-	-
Зоны рекреационного назначения					
Зона озелененных территорий общего	1	-	Благоустройство территории общего	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет,	МЗ поселения/планируемый

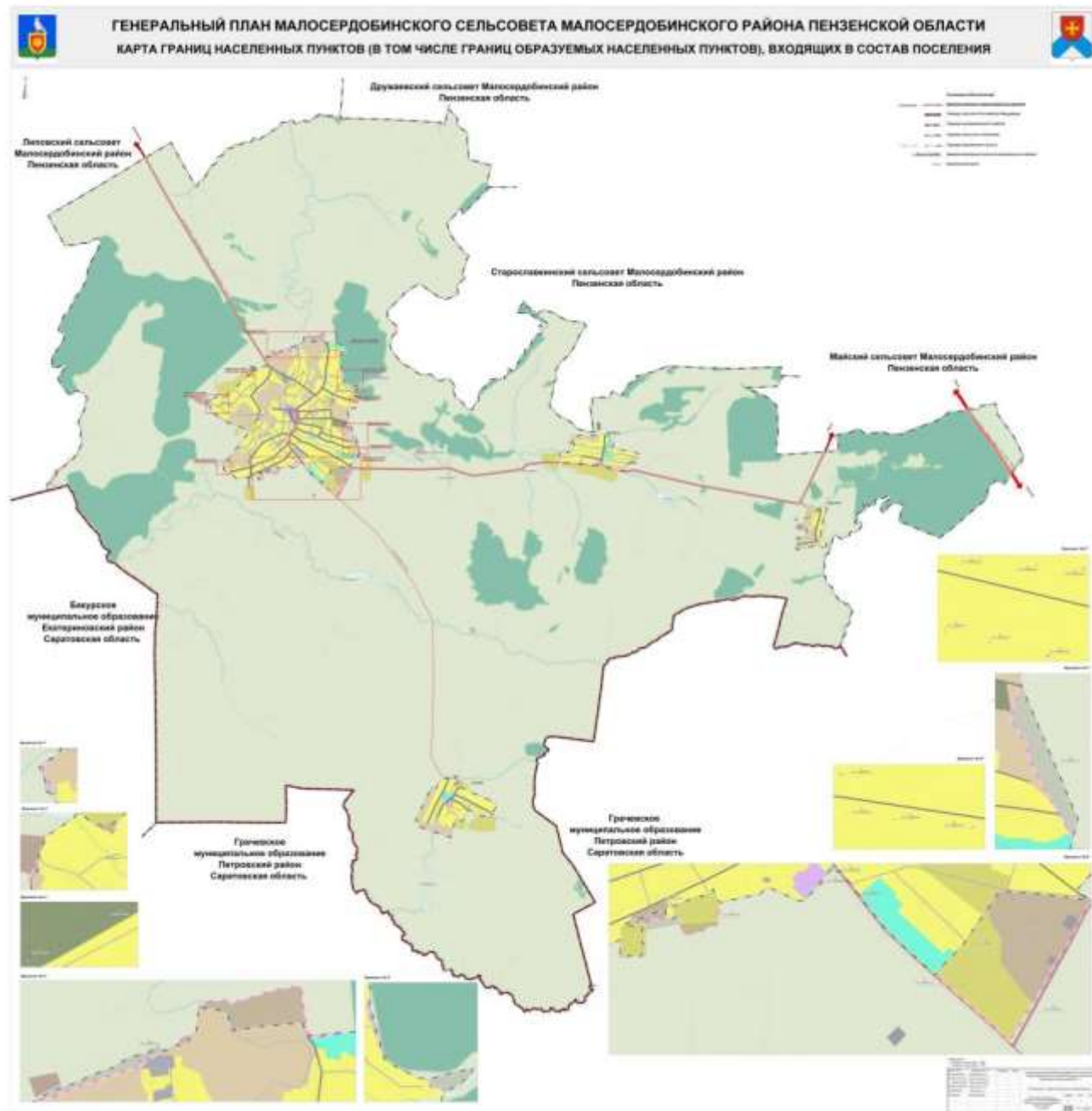
пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)			пользования (сквер)	с. Малая Сердоба, ул. Молодежная, в районе стадиона «Колос»	к размещению/2028
	2	-	Благоустройство территории общего пользования (сквер)	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Саполга	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2028
	3	-	Благоустройство территории общего пользования (сквер)	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Топлое	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2028
Зона отдыха	1	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Благоустроенный пляж	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Малая Сердоба, северная часть пруда Безымянный	МЗ поселения/планируемый к реконструкции/2028
	2	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Пляж на реке Песчанка	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, южнее с. Малая Сердоба на правом берегу р. Песчанка	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
	3	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Пляж на реке Саполга	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, в районе с. Саполга	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
	4	Благоустроенный пляж, место массовой околотоводной рекреации	Благоустроенный пляж	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, с. Топлое, пр. Каменный	МЗ поселения/планируемый к размещению/2028
	5	Специализированные коллективные средства размещения	База отдыха	Малосердобинский район, Малосердобинский сельсовет, 1,5 км восточнее с. М. Сердоба	МЗ муниципального района/планируемый к размещению/2030
Зона лесов	-	-	-	-	-
Зоны специального назначения					

Зона кладбищ	-	-	-	-	-
Зона складирования и захоронения отходов	-	-	-	-	-
* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (с последующими изменениями).					

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения



[illegible]

Приложение. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

Описание местоположения границ.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Круглое Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442806, Пензенская обл, Малосердобинский р-н, Малосердобинский с/с, Круглое с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	658135 кв.м ± 8313 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297105.00	2241703.00	Картометрический метод	5.00	—
2	297097.00	2241671.00	Картометрический метод	5.00	—
3	297189.00	2241616.00	Картометрический метод	5.00	—
4	297172.00	2241504.00	Картометрический метод	5.00	—
5	297168.18	2241480.01	Картометрический метод	5.00	—
6	297156.00	2241397.00	Картометрический метод	5.00	—
7	297136.00	2241306.00	Картометрический метод	5.00	—
8	297126.00	2241229.00	Картометрический метод	5.00	—
9	297109.00	2241142.00	Картометрический метод	5.00	—
10	297096.00	2241065.00	Картометрический метод	5.00	—
11	297075.00	2240964.00	Картометрический метод	5.00	—
12	297059.25	2240917.00	Картометрический метод	5.00	—
13	297052.09	2240890.97	Картометрический метод	5.00	—
14	297051.58	2240889.10	Картометрический метод	5.00	—
15	297113.00	2240879.00	Картометрический метод	5.00	—
16	297169.00	2240887.00	Картометрический метод	5.00	—
17	297201.00	2240908.00	Картометрический метод	5.00	—
18	297230.02	2240902.19	Картометрический метод	5.00	—
19	297269.00	2240895.00	Картометрический метод	5.00	—
20	297348.00	2240894.00	Картометрический метод	5.00	—
21	297390.00	2240890.00	Картометрический метод	5.00	—
22	297439.75	2241198.00	Картометрический метод	5.00	—
23	297648.00	2241191.00	Картометрический метод	5.00	—
24	297700.00	2241166.00	Картометрический метод	5.00	—
25	297728.00	2241152.00	Картометрический метод	5.00	—
26	297755.98	2241145.91	Картометрический	5.00	—

			метод		
27	297792.00	2241138.00	Картометрический метод	5.00	
28	297841.53	2241139.05	Картометрический метод	5.00	—
29	297976.44	2241146.44	Картометрический метод	5.00	—
30	298028.00	2241256.00	Картометрический метод	5.00	—
31	298064.00	2241326.00	Картометрический метод	5.00	—
32	298089.00	2241380.00	Картометрический метод	5.00	—
33	298103.00	2241434.00	Картометрический метод	2.50	—
34	298171.27	2241500.37	Картометрический метод	5.00	—
35	298182.86	2241511.72	Картометрический метод	5.00	—
36	298202.00	2241530.00	Картометрический метод	5.00	—
37	298222.00	2241572.00	Картометрический метод	5.00	—
38	298290.25	2241630.25	Картометрический метод	5.00	—
39	298342.00	2241634.00	Картометрический метод	5.00	—
40	298342.00	2241654.00	Картометрический метод	5.00	—
41	298338.00	2241691.00	Картометрический метод	5.00	—
42	298316.00	2241700.00	Картометрический метод	5.00	—
43	298334.00	2241718.00	Картометрический метод	5.00	—
44	298340.00	2241736.00	Картометрический метод	5.00	—
45	298343.00	2241755.00	Картометрический метод	5.00	—
46	298333.00	2241783.00	Картометрический метод	5.00	—
47	298323.00	2241797.00	Картометрический метод	5.00	—
48	298307.00	2241810.00	Картометрический метод	5.00	—
49	298295.00	2241823.00	Картометрический метод	5.00	—
50	298275.00	2241819.00	Картометрический метод	5.00	—
51	298258.00	2241814.00	Картометрический метод	5.00	—
52	298245.00	2241810.00	Картометрический метод	5.00	—
53	298227.00	2241809.00	Картометрический метод	5.00	—
54	298215.00	2241793.00	Картометрический метод	5.00	—
55	298201.00	2241786.00	Картометрический метод	5.00	—
56	298180.00	2241789.00	Картометрический метод	5.00	—
57	298160.00	2241772.00	Картометрический метод	5.00	—
58	298144.00	2241776.00	Картометрический метод	5.00	—
59	298131.00	2241766.00	Картометрический метод	5.00	—
60	298113.00	2241771.00	Картометрический метод	5.00	—

			метод		
61	298099.00	2241777.00	Картометрический метод	5.00	
62	298087.00	2241767.00	Картометрический метод	5.00	—
63	298065.00	2241783.00	Картометрический метод	5.00	—
64	298045.00	2241779.00	Картометрический метод	5.00	—
65	298039.00	2241761.00	Картометрический метод	5.00	—
66	298036.00	2241743.00	Картометрический метод	5.00	—
67	298001.00	2241730.00	Картометрический метод	5.00	—
68	297990.00	2241709.00	Картометрический метод	5.00	—
69	297983.00	2241693.00	Картометрический метод	5.00	—
70	297966.00	2241695.00	Картометрический метод	5.00	—
71	297956.00	2241713.00	Картометрический метод	5.00	—
72	297939.00	2241718.00	Картометрический метод	5.00	—
73	297915.00	2241710.00	Картометрический метод	5.00	—
74	297889.00	2241720.00	Картометрический метод	5.00	—
75	297869.00	2241716.00	Картометрический метод	5.00	—
76	297839.00	2241699.00	Картометрический метод	5.00	—
77	297819.00	2241700.00	Картометрический метод	5.00	—
78	297801.00	2241715.00	Картометрический метод	5.00	—
79	297786.00	2241728.00	Картометрический метод	5.00	—
80	297769.00	2241749.00	Картометрический метод	5.00	—
81	297748.00	2241730.00	Картометрический метод	5.00	—
82	297732.00	2241739.00	Картометрический метод	5.00	—
83	297713.00	2241731.00	Картометрический метод	5.00	—
84	297696.00	2241733.00	Картометрический метод	5.00	—
85	297677.00	2241725.00	Картометрический метод	5.00	—
86	297665.00	2241712.00	Картометрический метод	5.00	—
87	297652.00	2241695.00	Картометрический метод	5.00	—
88	297637.00	2241675.00	Картометрический метод	5.00	—
89	297620.00	2241668.00	Картометрический метод	5.00	—
90	297609.00	2241655.00	Картометрический метод	5.00	—
91	297600.00	2241642.00	Картометрический метод	5.00	—
92	297588.00	2241624.00	Картометрический метод	5.00	—
93	297571.00	2241623.00	Картометрический метод	5.00	—
94	297556.00	2241631.00	Картометрический	5.00	—

			метод		
95	297542.00	2241646.00	Картометрический метод	5.00	
96	297518.00	2241653.00	Картометрический метод	5.00	—
97	297499.00	2241648.00	Картометрический метод	5.00	—
98	297474.00	2241645.00	Картометрический метод	5.00	—
99	297455.00	2241635.00	Картометрический метод	5.00	—
100	297425.56	2241644.44	Картометрический метод	5.00	—
101	297400.00	2241668.00	Картометрический метод	5.00	—
102	297372.00	2241689.00	Картометрический метод	5.00	—
103	297339.00	2241712.00	Картометрический метод	5.00	—
104	297321.00	2241736.00	Картометрический метод	5.00	—
105	297300.00	2241755.00	Картометрический метод	5.00	—
106	297257.00	2241760.00	Картометрический метод	5.00	—
107	297232.00	2241784.00	Картометрический метод	5.00	—
108	297209.00	2241803.00	Картометрический метод	5.00	—
109	297181.00	2241796.00	Картометрический метод	5.00	—
110	297152.00	2241801.00	Картометрический метод	5.00	—
111	297131.25	2241814.75	Картометрический метод	5.00	—
I	297105.00	2241703.00	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с.Круглое Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

- граница населенного пункта
- 1 - характерная точка границы населенного пункта и ее условный номер

Подпись



Дата 21.09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Малая Сердоба Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442800, Пензенская обл, Малосердобинский р-н, Малосердобинский с/с, Малая Сердоба с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	13484673 кв.м ± 55164 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	—	—	—	—	—
1	303269.39	2225553.74	Геодетический метод	0.10	—
2	303269.39	2225553.99	Геодетический метод	0.10	—
3	303269.20	2225553.99	Геодетический метод	0.10	—
4	303269.20	2225553.74	Геодетический метод	0.10	—
1	303269.39	2225553.74	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(2)	—	—	—	—	—
5	303280.10	2225604.34	Геодетический метод	0.10	—
6	303280.10	2225604.59	Геодетический метод	0.10	—
7	303279.92	2225604.59	Геодетический метод	0.10	—
8	303279.92	2225604.34	Геодетический метод	0.10	—
5	303280.10	2225604.34	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(3)	—	—	—	—	—
9	299716.44	2225690.66	Геодетический метод	0.10	—
10	299718.28	2225693.03	Геодетический метод	0.10	—
11	299718.08	2225693.18	Геодетический метод	0.10	—
12	299716.24	2225690.81	Геодетический метод	0.10	—
9	299716.44	2225690.66	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(4)	—	—	—	—	—
13	299739.60	2225720.60	Геодетический метод	0.10	—
14	299739.72	2225720.76	Геодетический метод	0.10	—
15	299739.52	2225720.91	Геодетический метод	0.10	—
16	299739.41	2225720.76	Геодетический метод	0.10	—
13	299739.60	2225720.60	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(5)	—	—	—	—	—
17	299754.76	2225729.58	Геодетический метод	0.10	—
18	299754.76	2225729.83	Геодетический метод	0.10	—
19	299754.58	2225729.83	Геодетический метод	0.10	—
20	299754.58	2225729.58	Геодетический метод	0.10	—
17	299754.76	2225729.58	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(6)	—	—	—	—	—
21	299681.08	2225955.92	Геодетический метод	0.10	—
22	299681.08	2225956.17	Геодетический метод	0.10	—
23	299680.88	2225956.17	Геодетический метод	0.10	—
24	299680.88	2225955.92	Геодетический метод	0.10	—
21	299681.08	2225955.92	Геодетический метод	0.10	—
Граница 1(7)	—	—	—	—	—
25	302713.00	2224264.00	Картометрический метод	2.50	—
26	302735.16	2224290.99	Картометрический метод	2.50	—
27	302673.00	2224436.00	Картометрический метод	2.50	—
28	302639.00	2224474.00	Картометрический метод	2.50	—
29	302634.68	2224478.43	Картометрический метод	5.00	—
30	302603.40	2224461.92	Картометрический метод	5.00	—
31	302627.60	2224510.65	Картометрический	5.00	—

			метод		
32	302627.68	2224510.81	Картометрический метод	5.00	—
33	302676.51	2224616.12	Картометрический метод	5.00	—
34	302768.00	2224794.00	Картометрический метод	5.00	—
35	302771.89	2224795.54	Геодезический метод	0.10	—
36	302774.39	2224796.53	Геодезический метод	0.10	—
37	302777.17	2224804.18	Геодезический метод	0.10	—
38	302780.08	2224812.20	Картометрический метод	5.00	—
39	302791.00	2224844.00	Картометрический метод	5.00	—
40	302982.10	2224740.96	Геодезический метод	0.20	—
41	303017.01	2224835.88	Геодезический метод	0.20	—
42	303029.56	2224920.96	Геодезический метод	0.20	—
43	303047.97	2225001.48	Геодезический метод	0.20	—
44	303106.71	2225169.57	Геодезический метод	0.20	—
45	303174.87	2225362.56	Геодезический метод	0.20	—
46	303210.03	2225475.24	Геодезический метод	0.20	—
47	303233.26	2225562.15	Геодезический метод	0.20	—
48	303298.18	2225659.28	Картометрический метод	5.00	—
49	303324.14	2225659.48	Картометрический метод	5.00	—
50	303324.14	2225715.56	Картометрический метод	5.00	—
51	303329.66	2225722.23	Картометрический метод	2.50	—
52	303356.28	2225765.35	Картометрический метод	2.50	—
53	303362.02	2225774.59	Картометрический метод	2.50	—
54	303415.23	2225834.19	Картометрический метод	2.50	—
55	303421.59	2225850.97	Картометрический метод	2.50	—
56	303405.36	2225861.30	Картометрический метод	2.50	—
57	303437.81	2225895.59	Картометрический метод	2.50	—
58	303501.24	2225909.97	Картометрический метод	2.50	—
59	303567.24	2225909.24	Картометрический метод	2.50	—
60	303598.59	2225926.20	Картометрический метод	2.50	—
61	303621.82	2225963.81	Картометрический метод	2.50	—
62	303624.31	2226086.50	Картометрический метод	2.50	—
63	303607.51	2226116.97	Картометрический метод	2.50	—
64	303643.06	2226238.06	Картометрический метод	2.50	—
65	303682.12	2226372.44	Картометрический метод	2.50	—
66	303704.00	2226486.50	Картометрический метод	2.50	—
67	303699.55	2226492.86	Картометрический метод	5.00	—
68	303709.00	2226541.00	Картометрический метод	2.50	—
69	303451.00	2226573.00	Картометрический метод	2.50	—
70	303406.58	2226594.03	Картометрический метод	2.50	—

71	303393.69	2226606.46	Картометрический метод	5.00	—
72	303432.20	2226869.56	Картометрический метод	2.50	—
73	303417.60	2226930.65	Картометрический метод	5.00	—
74	303327.83	2227065.82	Картометрический метод	5.00	—
75	303307.34	2227088.70	Картометрический метод	5.00	—
76	303249.25	2227112.77	Картометрический метод	5.00	—
77	303219.40	2227160.74	Картометрический метод	5.00	—
78	303190.00	2227171.00	Картометрический метод	5.00	—
79	303143.26	2227133.61	Геодезический метод	0.10	—
80	303103.86	2227047.73	Картометрический метод	5.00	—
81	303034.01	2227013.25	Картометрический метод	5.00	—
82	303035.27	2226994.08	Картометрический метод	5.00	—
83	302998.53	2226988.40	Картометрический метод	5.00	—
84	302942.96	2226976.56	Картометрический метод	5.00	—
85	302886.54	2226978.61	Картометрический метод	5.00	—
86	302838.70	2226984.06	Картометрический метод	5.00	—
87	302754.92	2227022.20	Картометрический метод	5.00	—
88	302726.15	2227021.86	Картометрический метод	5.00	—
89	302611.97	2227057.73	Картометрический метод	5.00	—
90	302491.59	2227033.59	Картометрический метод	5.00	—
91	302201.00	2227137.00	Картометрический метод	5.00	—
92	302161.00	2227190.00	Картометрический метод	5.00	—
93	302080.57	2227349.13	Картометрический метод	5.00	—
94	302071.79	2227408.58	Картометрический метод	5.00	—
95	302031.14	2227408.22	Картометрический метод	5.00	—
96	301999.03	2227513.41	Картометрический метод	2.50	—
97	301944.93	2227482.36	Картометрический метод	2.50	—
98	301914.24	2227446.95	Картометрический метод	5.00	—
99	301915.70	2227363.77	Картометрический метод	5.00	—
100	301863.24	2227390.40	Картометрический метод	5.00	—
101	301861.75	2227389.82	Картометрический метод	5.00	—
102	301852.77	2227381.02	Картометрический метод	5.00	—
103	301825.07	2227417.77	Картометрический метод	5.00	—
104	301817.07	2227420.34	Картометрический метод	5.00	—
105	301813.01	2227426.25	Картометрический метод	5.00	—

			метод		
106	301815.58	2227432.23	Картометрический метод	5.00	—
107	301794.53	2227453.60	Картометрический метод	5.00	—
108	301773.15	2227489.43	Картометрический метод	5.00	—
109	301764.48	2227516.46	Картометрический метод	5.00	—
110	301746.12	2227537.10	Картометрический метод	5.00	—
111	301745.88	2227554.96	Картометрический метод	5.00	—
112	301595.22	2227510.14	Геодезический метод	0.30	—
113	301444.58	2227463.14	Геодезический метод	0.30	—
114	301426.32	2227455.18	Картометрический метод	5.00	—
115	301494.44	2227223.00	Картометрический метод	2.50	—
116	301002.00	2227266.54	Картометрический метод	2.50	—
117	300808.46	2227205.74	Геодезический метод	0.10	—
118	300794.21	2227200.81	Геодезический метод	0.10	—
119	300637.61	2227302.54	Картометрический метод	5.00	—
120	300553.84	2227311.45	Картометрический метод	5.00	—
121	300493.80	2227340.81	Картометрический метод	5.00	—
122	300203.73	2227499.27	Картометрический метод	5.00	—
123	300199.88	2227504.45	Картометрический метод	5.00	—
124	300094.84	2227562.02	Картометрический метод	5.00	—
125	300082.17	2227568.97	Картометрический метод	5.00	—
126	300068.76	2227578.00	Картометрический метод	5.00	—
127	299907.49	2227536.17	Картометрический метод	5.00	—
128	299878.88	2227445.07	Картометрический метод	5.00	—
129	299694.27	2227283.72	Картометрический метод	5.00	—
130	299633.64	2227359.60	Геодезический метод	0.10	—
131	299631.69	2227381.74	Картометрический метод	5.00	—
132	299616.56	2227365.84	Картометрический метод	5.00	—
133	299559.15	2227329.48	Картометрический метод	5.00	—
134	299341.16	2227212.54	Картометрический метод	5.00	—
135	299138.78	2227089.57	Картометрический метод	5.00	—
136	299017.74	2227014.55	Картометрический метод	5.00	—
137	298894.82	2226938.37	Картометрический метод	5.00	—
138	298782.08	2226866.61	Геодезический метод	0.50	—
139	298883.65	2226763.97	Геодезический метод	0.50	—
140	299072.25	2226549.60	Геодезический метод	0.50	—
141	299187.56	2226421.35	Картометрический метод	5.00	—
142	299361.34	2226228.05	Геодезический метод	0.50	—
143	299468.52	2226116.23	Геодезический метод	0.50	—
144	299675.73	2225960.63	Геодезический метод	0.20	—

145	299680.32	2225957.33	Геодезический метод	0.20	—
146	299680.73	2225957.04	Геодезический метод	0.20	—
147	299732.20	2225920.05	Геодезический метод	0.20	—
148	299827.55	2225839.50	Картометрический метод	5.00	—
149	299836.00	2225832.35	Геодезический метод	0.50	—
150	299833.09	2225827.99	Геодезический метод	0.50	—
151	299828.51	2225821.15	Картометрический метод	5.00	—
152	299820.44	2225809.89	Картометрический метод	5.00	—
153	299839.28	2225794.92	Геодезический метод	0.30	—
154	299661.34	2225642.13	Геодезический метод	0.30	—
155	299643.50	2225612.34	Геодезический метод	0.30	—
156	299644.16	2225585.88	Геодезический метод	0.30	—
157	299719.54	2225423.85	Геодезический метод	0.30	—
158	299723.52	2225386.14	Геодезический метод	0.30	—
159	299688.23	2225355.16	Картометрический метод	7.50	—
160	299639.31	2225107.37	Картометрический метод	7.50	—
161	299508.62	2225094.92	Картометрический метод	7.50	—
162	299449.78	2224951.81	Картометрический метод	2.50	—
163	299449.83	2224878.73	Картометрический метод	2.50	—
164	299512.13	2224865.66	Геодезический метод	0.50	—
165	299553.07	2224856.46	Геодезический метод	0.10	—
166	299550.64	2224836.77	Геодезический метод	0.10	—
167	299548.86	2224822.96	Геодезический метод	0.10	—
168	299543.27	2224783.42	Геодезический метод	0.10	—
169	299556.24	2224781.64	Геодезический метод	0.10	—
170	299534.30	2224669.03	Геодезический метод	0.10	—
171	299509.39	2224664.16	Геодезический метод	0.10	—
172	299519.33	2224629.09	Геодезический метод	0.10	—
173	299523.43	2224607.01	Геодезический метод	0.10	—
174	299533.02	2224578.29	Геодезический метод	0.10	—
175	299515.54	2224528.72	Геодезический метод	0.10	—
176	299502.41	2224527.17	Геодезический метод	0.10	—
177	299502.42	2224527.61	Геодезический метод	0.10	—
178	299500.65	2224527.50	Геодезический метод	0.10	—
179	299500.08	2224535.21	Геодезический метод	0.10	—
180	299499.23	2224535.15	Геодезический метод	0.10	—
181	299498.82	2224541.05	Геодезический метод	0.10	—
182	299509.47	2224543.30	Геодезический метод	0.10	—
183	299509.53	2224548.42	Геодезический метод	0.10	—
184	299504.77	2224547.92	Геодезический метод	0.10	—
185	299504.32	2224554.12	Геодезический метод	0.10	—
186	299503.85	2224560.63	Геодезический метод	0.10	—
187	299499.56	2224634.73	Геодезический метод	0.10	—
188	299471.02	2224632.89	Геодезический метод	0.10	—
189	299398.27	2224629.67	Геодезический метод	0.10	—
190	299398.11	2224638.12	Геодезический метод	0.10	—
191	299372.79	2224636.01	Геодезический метод	0.10	—
192	299372.95	2224628.53	Геодезический метод	0.10	—
193	299317.23	2224626.02	Геодезический метод	0.10	—
194	299317.81	2224613.26	Геодезический метод	0.10	—
195	299325.99	2224613.55	Геодезический метод	0.10	—
196	299320.46	2224542.02	Геодезический метод	0.10	—
197	299317.05	2224497.95	Геодезический метод	0.10	—
198	299420.04	2224502.88	Картометрический метод	5.00	—
199	299351.56	2224325.87	Картометрический метод	2.50	—
200	299367.37	2224312.83	Картометрический метод	2.50	—

201	299357.13	2224261.60	Картометрический метод	2.50	—
202	299380.53	2224261.31	Картометрический метод	2.50	—
203	299379.00	2224195.71	Картометрический метод	2.50	—
204	299380.92	2224093.44	Картометрический метод	5.00	—
205	299393.47	2223972.25	Картометрический метод	5.00	—
206	299380.99	2223971.00	Картометрический метод	5.00	—
207	299349.77	2223820.96	Картометрический метод	5.00	—
208	299382.10	2223785.58	Картометрический метод	5.00	—
209	299410.15	2223771.98	Картометрический метод	5.00	—
210	299432.47	2223740.47	Картометрический метод	5.00	—
211	299435.66	2223677.20	Картометрический метод	5.00	—
212	299481.99	2223612.66	Картометрический метод	5.00	—
213	299521.06	2223569.41	Картометрический метод	5.00	—
214	299516.58	2223556.79	Картометрический метод	5.00	—
215	299547.96	2223522.48	Картометрический метод	5.00	—
216	299543.19	2223504.49	Картометрический метод	5.00	—
217	299586.97	2223490.50	Картометрический метод	5.00	—
218	299609.50	2223492.00	Геодезический метод	0.10	—
219	299751.38	2223419.50	Геодезический метод	0.10	—
220	299775.75	2223430.13	Геодезический метод	0.10	—
221	299829.50	2223512.63	Геодезический метод	0.10	—
222	299852.00	2223523.88	Геодезический метод	0.10	—
223	299909.86	2223544.20	Геодезический метод	0.10	—
224	300048.14	2223658.45	Геодезический метод	0.10	—
225	300062.96	2223669.17	Картометрический метод	5.00	—
226	300406.18	2223954.36	Картометрический метод	5.00	—
227	300409.23	2223956.95	Картометрический метод	5.00	—
228	300727.10	2224221.14	Картометрический метод	5.00	—
229	300754.27	2224219.21	Картометрический метод	5.00	—
230	300769.70	2224208.28	Картометрический метод	5.00	—
231	300826.22	2224125.63	Картометрический метод	5.00	—
232	300835.16	2224106.72	Картометрический метод	5.00	—
233	300847.88	2224089.53	Картометрический метод	5.00	—
234	300851.66	2224084.43	Картометрический метод	5.00	—
235	300870.66	2224018.93	Картометрический метод	5.00	—
236	300891.77	2223964.70	Картометрический метод	5.00	—
237	300890.80	2223913.35	Картометрический метод	5.00	—
238	300904.34	2223870.88	Картометрический метод	5.00	—

			метод		
239	300904.35	2223870.69	Картометрический метод	5.00	—
240	300928.53	2223808.44	Картометрический метод	5.00	—
241	300946.00	2223770.01	Картометрический метод	5.00	—
242	300992.00	2223663.99	Картометрический метод	5.00	—
243	301039.00	2223549.99	Картометрический метод	5.00	—
244	301086.00	2223483.00	Картометрический метод	5.00	—
245	301099.19	2223461.47	Геодезический метод	0.10	—
246	301154.00	2223372.00	Геодезический метод	0.10	—
247	301390.00	2223027.00	Геодезический метод	0.10	—
248	301400.94	2223025.65	Геодезический метод	0.10	—
249	301452.80	2223018.12	Геодезический метод	0.10	—
250	301495.00	2223012.00	Картометрический метод	7.50	—
251	301516.72	2223024.06	Картометрический метод	7.50	—
252	301628.12	2223067.49	Картометрический метод	5.00	—
253	301723.56	2223104.70	Картометрический метод	5.00	—
254	301723.72	2223104.78	Картометрический метод	5.00	—
255	301746.00	2223110.00	Картометрический метод	2.50	—
256	301849.04	2223274.90	Картометрический метод	2.50	—
257	301862.86	2223282.99	Картометрический метод	2.50	—
258	301876.50	2223299.00	Картометрический метод	2.50	—
259	301878.41	2223333.06	Картометрический метод	5.00	—
260	301845.41	2223368.43	Картометрический метод	5.00	—
261	301809.46	2223426.26	Картометрический метод	5.00	—
262	301753.78	2223518.68	Картометрический метод	5.00	—
263	301842.32	2223557.92	Картометрический метод	5.00	—
264	301963.41	2223677.79	Картометрический метод	2.50	—
265	301986.99	2223709.54	Картометрический метод	2.50	—
266	302014.82	2223746.16	Картометрический метод	2.50	—
267	302156.12	2223894.50	Геодезический метод	0.20	—
268	302305.50	2224069.00	Картометрический метод	2.50	—
269	302505.00	2224282.00	Картометрический метод	5.00	—
270	302518.72	2224308.48	Картометрический метод	5.00	—
271	302584.09	2224269.05	Картометрический метод	5.00	—
272	302604.00	2224269.00	Картометрический метод	5.00	—
25	302713.00	2224264.00	Картометрический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
273	300257.96	2227334.90	Геодезический метод	0.50	—
274	300257.64	2227337.68	Геодезический метод	0.50	—

275	300257.43	2227337.66	Геодетический метод	0.50	—
276	300257.76	2227334.88	Геодетический метод	0.50	—
273	300257.96	2227334.90	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
277	300233.78	2227337.94	Геодетический метод	0.50	—
278	300233.76	2227338.12	Геодетический метод	0.50	—
279	300233.56	2227338.10	Геодетический метод	0.50	—
280	300233.58	2227337.92	Геодетический метод	0.50	—
277	300233.78	2227337.94	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
281	300229.96	2227367.64	Геодетический метод	0.50	—
282	300229.90	2227367.81	Геодетический метод	0.50	—
283	300229.70	2227367.74	Геодетический метод	0.50	—
284	300229.76	2227367.58	Геодетический метод	0.50	—
281	300229.96	2227367.64	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
285	300224.32	2227415.01	Геодетический метод	0.50	—
286	300224.01	2227417.50	Геодетический метод	0.50	—
287	300223.80	2227417.47	Геодетический метод	0.50	—
288	300224.10	2227414.98	Геодетический метод	0.50	—
285	300224.32	2227415.01	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
289	301650.19	2227345.98	Геодетический метод	0.50	—
290	301650.34	2227346.18	Геодетический метод	0.50	—
291	301650.19	2227346.29	Геодетический метод	0.50	—
292	301650.04	2227346.09	Геодетический метод	0.50	—
289	301650.19	2227345.98	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
293	301695.59	2227368.78	Геодетический метод	0.50	—
294	301695.56	2227368.97	Геодетический метод	0.50	—
295	301695.32	2227368.94	Геодетический метод	0.50	—
296	301695.34	2227368.75	Геодетический метод	0.50	—
293	301695.59	2227368.78	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
297	301643.32	2227372.92	Геодетический метод	0.50	—
298	301643.46	2227373.14	Геодетический метод	0.50	—
299	301643.30	2227373.24	Геодетический метод	0.50	—
300	301643.16	2227373.03	Геодетический метод	0.50	—
297	301643.32	2227372.92	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
301	301690.71	2227402.88	Геодетический метод	0.50	—
302	301690.66	2227403.06	Геодетический метод	0.50	—
303	301690.42	2227402.99	Геодетический метод	0.50	—
304	301690.47	2227402.81	Геодетический метод	0.50	—
301	301690.71	2227402.88	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
305	301634.83	2227408.13	Геодетический метод	0.50	—
306	301634.16	2227410.85	Геодетический метод	0.50	—
307	301633.91	2227410.79	Геодетический метод	0.50	—
308	301634.58	2227408.07	Геодетический метод	0.50	—
305	301634.83	2227408.13	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
309	301687.63	2227429.95	Геодетический метод	0.50	—
310	301687.29	2227432.72	Геодетический метод	0.50	—
311	301687.04	2227432.70	Геодетический метод	0.50	—
312	301687.38	2227429.92	Геодетический метод	0.50	—
309	301687.63	2227429.95	Геодетический метод	0.50	—
—	—	—	—	—	—
313	302529.34	2224314.28	Геодетический метод	5.00	—
314	302529.42	2224314.44	Геодетический метод	5.00	—
315	302529.23	2224314.54	Геодетический метод	5.00	—
316	302529.15	2224314.38	Геодетический метод	5.00	—
313	302529.34	2224314.28	Геодетический метод	5.00	—
—	—	—	—	—	—
317	302560.42	2224376.35	Геодетический метод	0.50	—
318	302560.50	2224376.51	Геодетический метод	0.50	—
319	302560.31	2224376.60	Геодетический метод	0.50	—

320	302560.23	2224376.44	Геодетический метод	0,50	–
317	302560.42	2224376.35	Геодетический метод	0,50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							

Раздел 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Малая Сердоба Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница населенного пункта
- - характерная точка границы населенного пункта и ее условный номер

Масштаб 1:13 000

Подпись:  Шебурова Я.А.

Дата 25.10.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Саполга Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442800, Пензенская обл, Малосердобинский р-н, Малосердобинский с/с, Саполга с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1567255 кв.м ± 14337 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	299710.00	2235839.31	Картометрический метод	5.00	—
2	299686.00	2235821.00	Картометрический метод	5.00	—
3	299668.00	2235775.00	Картометрический метод	5.00	—
4	299664.00	2235731.00	Картометрический метод	5.00	—
5	299636.00	2235715.00	Картометрический метод	5.00	—
6	299606.00	2235720.00	Картометрический метод	5.00	—
7	299576.00	2235695.00	Картометрический метод	5.00	—
8	299544.00	2235703.00	Картометрический метод	5.00	—
9	299484.84	2235684.70	Картометрический метод	5.00	—
10	299455.42	2235689.70	Картометрический метод	2.50	—
11	299495.84	2235490.89	Картометрический метод	2.50	—
12	299512.84	2235395.67	Картометрический метод	2.50	—
13	299542.05	2235261.12	Картометрический метод	2.50	—
14	299563.78	2235195.66	Картометрический метод	2.50	—
15	299579.12	2235141.54	Картометрический метод	2.50	—
16	299608.80	2235093.79	Картометрический метод	2.50	—
17	299624.79	2235069.99	Картометрический метод	2.50	—
18	299636.93	2235045.70	Картометрический метод	2.50	—
19	299641.60	2235021.39	Картометрический метод	2.50	—
20	299645.08	2234959.77	Картометрический метод	2.50	—
21	299647.26	2234896.56	Картометрический метод	2.50	—
22	299648.26	2234821.23	Картометрический метод	2.50	—
23	299652.15	2234781.64	Картометрический метод	2.50	—
24	299673.26	2234563.53	Картометрический метод	2.50	—
25	299708.24	2234179.32	Картометрический метод	2.50	—
26	299730.68	2233901.28	Картометрический	2.50	—

			метод		
27	299743.40	2233761.39	Картометрический метод	2.50	
28	299747.92	2233716.15	Картометрический метод	2.50	—
29	299748.68	2233706.35	Картометрический метод	2.50	—
30	299891.00	2233700.00	Картометрический метод	5.00	—
31	300078.00	2233689.00	Картометрический метод	5.00	—
32	300071.00	2233714.00	Картометрический метод	5.00	—
33	300035.00	2233746.00	Картометрический метод	5.00	—
34	300015.00	2233764.00	Картометрический метод	5.00	—
35	300014.00	2233781.00	Картометрический метод	5.00	—
36	300028.00	2233793.00	Картометрический метод	5.00	—
37	300052.00	2233804.00	Картометрический метод	5.00	—
38	300058.00	2233835.00	Картометрический метод	5.00	—
39	300028.00	2233860.00	Картометрический метод	5.00	—
40	300023.00	2233885.00	Картометрический метод	5.00	—
41	300050.00	2233905.00	Картометрический метод	5.00	—
42	300043.13	2233925.19	Картометрический метод	5.00	—
43	300054.00	2233936.00	Картометрический метод	5.00	—
44	300077.00	2233952.00	Картометрический метод	5.00	—
45	300055.00	2233992.00	Картометрический метод	5.00	—
46	300047.00	2234022.00	Картометрический метод	5.00	—
47	300079.00	2234029.00	Картометрический метод	5.00	—
48	300104.00	2234041.00	Картометрический метод	5.00	—
49	300102.00	2234091.00	Картометрический метод	5.00	—
50	300136.00	2234084.00	Картометрический метод	5.00	—
51	300175.00	2234091.00	Картометрический метод	5.00	—
52	300212.57	2234112.58	Картометрический метод	5.00	—
53	300266.73	2234119.46	Картометрический метод	2.50	—
54	300311.00	2234112.00	Картометрический метод	5.00	—
55	300349.00	2234086.00	Картометрический метод	5.00	—
56	300391.00	2234071.00	Картометрический метод	5.00	—
57	300441.00	2234068.00	Картометрический метод	5.00	—
58	300483.00	2234054.00	Картометрический метод	5.00	—
59	300526.00	2234056.00	Картометрический метод	5.00	—
60	300539.00	2234365.00	Картометрический	5.00	—

			метод		
61	300523.00	2234546.00	Картометрический метод	5.00	
62	300527.00	2234628.00	Картометрический метод	5.00	—
63	300539.00	2234713.00	Картометрический метод	5.00	—
64	300548.00	2234790.00	Картометрический метод	5.00	—
65	300554.00	2234876.00	Картометрический метод	5.00	—
66	300579.00	2234931.00	Картометрический метод	5.00	—
67	300578.00	2234989.00	Картометрический метод	5.00	—
68	300558.00	2235031.00	Картометрический метод	2.50	—
69	300551.00	2235045.44	Картометрический метод	2.50	—
70	300529.00	2235102.00	Картометрический метод	2.50	—
71	300540.00	2235208.00	Картометрический метод	2.50	—
72	300518.00	2235218.00	Картометрический метод	2.50	—
73	300371.00	2235284.00	Картометрический метод	2.50	—
74	300254.00	2235337.00	Картометрический метод	5.00	—
75	300151.00	2235260.00	Картометрический метод	5.00	—
76	300083.00	2235652.00	Картометрический метод	5.00	—
77	300059.00	2235839.00	Картометрический метод	5.00	—
78	300027.00	2235970.00	Картометрический метод	5.00	—
79	299979.00	2236116.00	Картометрический метод	5.00	—
80	299885.00	2236078.00	Картометрический метод	5.00	—
81	299872.68	2236072.91	Картометрический метод	5.00	—
82	299696.00	2236000.00	Картометрический метод	5.00	—
83	299699.00	2235962.00	Картометрический метод	5.00	—
84	299710.00	2235921.00	Картометрический метод	5.00	—
85	299706.00	2235885.00	Картометрический метод	5.00	—
1	299710.00	2235839.31	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							

Раздел 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Саполга Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

- граница населенного пункта
- 1 - характерная точка границы населенного пункта и ее условный номер

Подпись _____ Дата 21.09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с. Топлое Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442807, Пензенская обл, Малосердобинский р-н, Малосердобинский с/с, Топлое с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2250190 кв.м ± 26251 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	289185.00	2231578.00	Картометрический метод	5.00	—
2	289046.75	2231514.50	Картометрический метод	5.00	—
3	289058.00	2231493.00	Картометрический метод	5.00	—
4	289065.00	2231473.00	Картометрический метод	5.00	—
5	289058.00	2231458.00	Картометрический метод	5.00	—
6	289067.00	2231433.00	Картометрический метод	5.00	—
7	289069.00	2231418.00	Картометрический метод	5.00	—
8	289072.00	2231402.00	Картометрический метод	5.00	—
9	289085.00	2231385.00	Картометрический метод	5.00	—
10	289096.00	2231375.00	Картометрический метод	5.00	—
11	289107.00	2231359.00	Картометрический метод	5.00	—
12	289109.00	2231342.00	Картометрический метод	5.00	—
13	289108.00	2231327.00	Картометрический метод	5.00	—
14	289119.00	2231312.00	Картометрический метод	5.00	—
15	289122.00	2231292.00	Картометрический метод	5.00	—
16	289116.00	2231269.00	Картометрический метод	5.00	—
17	289123.00	2231247.00	Картометрический метод	5.00	—
18	289144.25	2231221.75	Картометрический метод	5.00	—
19	289140.00	2231193.00	Картометрический метод	5.00	—
20	289150.00	2231139.00	Картометрический метод	5.00	—
21	289212.00	2231034.00	Картометрический метод	5.00	—
22	289274.00	2230936.00	Картометрический метод	5.00	—
23	289323.00	2230857.00	Картометрический метод	5.00	—
24	289264.00	2230829.00	Картометрический метод	5.00	—
25	289245.00	2230820.00	Картометрический метод	5.00	—
26	289102.00	2230728.00	Картометрический	5.00	—

			метод		
27	288974.00	2230645.00	Картометрический метод	5.00	
28	289067.00	2230458.00	Картометрический метод	5.00	—
29	288896.00	2230398.00	Картометрический метод	5.00	—
30	288742.00	2230369.00	Картометрический метод	5.00	—
31	288664.00	2230342.00	Картометрический метод	5.00	—
32	288483.02	2230303.89	Картометрический метод	5.00	—
33	288479.02	2230303.94	Картометрический метод	2.50	—
34	288675.01	2229724.00	Картометрический метод	2.50	—
35	288754.00	2229494.00	Картометрический метод	2.50	—
36	288795.00	2229391.00	Картометрический метод	2.50	—
37	288811.00	2229325.00	Картометрический метод	2.50	—
38	288947.00	2229371.00	Картометрический метод	2.50	—
39	288948.00	2229367.00	Картометрический метод	2.50	—
40	288990.00	2229223.00	Картометрический метод	2.50	—
41	289970.90	2229699.24	Картометрический метод	2.50	—
42	289991.00	2229709.00	Картометрический метод	5.00	—
43	289964.00	2229792.00	Картометрический метод	5.00	—
44	289962.00	2229842.00	Картометрический метод	5.00	—
45	289961.00	2229859.00	Картометрический метод	5.00	—
46	290046.00	2229895.00	Картометрический метод	5.00	—
47	290166.00	2229937.00	Картометрический метод	5.00	—
48	290206.87	2229995.88	Картометрический метод	5.00	—
49	290242.00	2230037.00	Картометрический метод	5.00	—
50	290280.39	2230259.12	Картометрический метод	5.00	—
51	290279.55	2230262.62	Геодезический метод	0.10	—
52	290277.67	2230270.53	Геодезический метод	0.10	—
53	290276.69	2230274.63	Картометрический метод	2.50	—
54	290263.06	2230314.84	Картометрический метод	2.50	—
55	290239.10	2230378.54	Картометрический метод	2.50	—
56	290217.86	2230424.28	Картометрический метод	2.50	—
57	290194.45	2230487.44	Картометрический метод	2.50	—
58	290189.28	2230521.20	Картометрический метод	2.50	—
59	290144.00	2230514.00	Картометрический метод	5.00	—
60	290113.00	2230490.00	Картометрический метод	5.00	—
61	290098.00	2230461.00	Картометрический метод	5.00	—

			метод		
62	290082.00	2230417.00	Картометрический метод	5.00	
63	290042.00	2230360.00	Картометрический метод	5.00	–
64	290020.00	2230428.00	Картометрический метод	5.00	–
65	290000.00	2230468.00	Картометрический метод	5.00	–
66	289968.00	2230586.00	Картометрический метод	5.00	–
67	289966.00	2230608.00	Картометрический метод	5.00	–
68	289963.00	2230645.00	Картометрический метод	5.00	–
69	289924.00	2230731.00	Картометрический метод	5.00	–
70	289904.00	2230777.00	Картометрический метод	5.00	–
71	289884.68	2230818.51	Картометрический метод	2.50	–
72	289785.00	2231042.00	Картометрический метод	2.50	–
73	289693.00	2231245.00	Картометрический метод	2.50	–
74	289624.00	2231413.00	Картометрический метод	2.50	–
75	289596.00	2231486.00	Картометрический метод	2.50	–
76	289543.00	2231557.00	Картометрический метод	2.50	–
77	289492.00	2231622.00	Картометрический метод	2.50	–
78	289471.00	2231657.00	Картометрический метод	2.50	–
79	289421.00	2231688.00	Картометрический метод	2.50	–
80	289356.00	2231658.00	Картометрический метод	5.00	–
1	289185.00	2231578.00	Картометрический метод	5.00	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница с Топле Малосердобинского сельсовета Малосердобинского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения

- - граница населенного пункта
- 1 - характерная точка границы населенного пункта и ее условный номер

Подпись

Дата 21.09.2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта