

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «ЗЕЛЕНАЯ» («greenfield») 18.2.

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ	
Планируемое использование инвестиционной площадки	Промышленное производство
Место расположения (Область/ городской округ/ муниципальный район/ населенный пункт):	Пензенская область, Малосердобинский района, с. Старое Славкино
Общая площадь (га):	2
Кадастровый учет земельного участка:	Поставлен
Кадастровый номер района/ квартала/участка:	58:17:0400201:11
Категория земель (Сельскохозяйственного назначения; поселений; промышленного и иного специального назначения; особо охраняемых территорий и объектов; лесного фонда; водного фонда; запаса):	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования (Разрешенные параметры использования зданий, строений, сооружений, то есть конкретные возможные способы их эксплуатации для осуществления конкретных видов хозяйственной и иной экономической деятельности):	Промышленное производство
Фактическое использование:	Не используется
Форма собственности: (Государственная, муниципальная, частная)	Государственная
Собственник земельного участка (Наименование, адрес, ссылка на официальный сайт и контактная информация собственника, с указанием ФИО, должность ответственного лица за площадку, телефон, e-mail):	Администрация Старославкинского сельсовета с.Старое Славкино, ул.Садовая, 12 http://slavkino.mserdoba.pnzreg.ru/ Еремкина Ирина Сергеевна-глава администрации Старославкинского сельсовета, 8 (84162)2-74-81 irinaeremkina@yandex.ru
Форма собственности на землю:	Государственная собственность не разграничена
Вид обременения, ограничения (В случае обременения, ограничения указывается и площадь):	Аренда 2 га
Кадастровая стоимость (млн. руб.):	1,5
Стоимость аренды земли (млн. руб.):	0,005
Стоимость продажи земли (млн. руб.):	0,05

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Удаленность	Название	Расстояние (км)
Удаленность от центра субъекта РФ:	г.Пенза	70
Удаленность от центра муниципального образования:	с. Малая Сердоба	53
Удаленность от ближайшего населенного пункта:	с. Старое Славкино	0
Удаленность от автомагистрали (Регионального, федерального значения):	Дорога федерального значения Саратов-Нижний Новгород	4
Удаленность от автодороги местного значения:	с. Старое Славкино	0
Удаленность от ближайшей железнодорожной станции:	г. Петровск Саратовской области	45
Удаленность от ближайших железнодорожных путей:	г. Петровск Саратовской области	45
Удаленность от аэропорта:	г. Пенза	100

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
Электроснабжение (варианты подключения)	
Наличие электроснабжения (Наименование, собственник):	Малосердобинский РЭС
Мощность ВЛ:	395 кВт
Ближайшая ТП от площадки (км):	0,4
Мощность ТП:	100 кВ
Дополнительная информация:	-
Газоснабжение (варианты подключения)	
Наличие газоснабжения (Наименование, собственник):	Малосердобинский ЭУГХ филиала ОАО «Газпром Газораспределение Пенза» в г.Сердобске
Ближайшая ТП от площадки (км):	0,4
Диаметр трубопровода(мм):	76
Давление (МПа):	0,4012
Пропускная способность (куб.м. в год):	10 млн. куб.м
Дополнительная информация:	-
Водоснабжение (варианты подключения)	

Наличие водоснабжения (Наименование, собственник):	ООО «Концессия -В»
Ближайшая ТП от площадки (км):	0,5
Диаметр трубопровода (мм):	100
Мощность (куб.м. в сутки):	240
Дополнительная информация (Указать наличие грунтовых вод, возможность бурения скважины):	-
Водоотведение (варианты подключения)	
Наличие водоотведения (Наименование, собственник):	Отсутствует
Удаленность канализационных сетей от площадки (км):	-
Диаметр трубопровода (мм):	-
Мощность (куб.м. в сутки)	-
Дополнительная информация (Указать наличие собственного накопителя и его объем):	Возможно размещение выгребной ямы, септика

ИНФРАСТРУКТУРА СВЯЗИ	
Мобильная связь	
Название компаний (BeeLine, Мегалон, СМАРТС-GSM, МТС, Ростелеком и др.):	BeeLine, Мегалон, Tele-2
Поддержка технологий GPRS/EDGE, 3G, LTE	GPRS/EDGE, 3G
Телефонная связь и Интернет	
Название компаний:	ОАО «Ростелеком» ПФ, МЦТЭТ г.Каменка, ЛТЦ с.Малая Сердоба
Телефонная связь (проводная):	Имеется
Интернет (DVB; xDSL; DOCSIS; Ethernet; FTTx; Dial-up; ISDN; PLC; PON):	xDSL

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПЛОЩАДКЕ:







