



УТВЕРЖДАЮ

Глава

Малосердобинского района

И.А. Кирюхин

«29» июля 2024 года

ПРОТОКОЛ

о признании претендентов участниками аукциона

с. Малая Сердоба

«29» июля 2024 года

Присутствовали следующие члены аукционной комиссии созданной постановлением администрации Малосердобинского района от 23.12.2019 № 469 с последующими изменениями (далее – Комиссия) составе: председатель комиссии Коновалов А.В., заместитель председателя комиссии Григорян Э.Г., секретарь – Маринина Н.М., члены комиссии - Андреев М.В., Абрамова И.А., Домашнева Г.В.

1. Предмет продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме:

ЛОТ 1: Нежилое здание (зерносклад №4), расположенное по адресу: Пензенская область, р-н Малосердобинский, с. Теплое, ул. Зажигина, д.30/4, площадью 552 кв.м., кадастровый номер 58:17:0190402:32, с земельным участком кадастровый номер 58:17:0190402:44, площадью 4554 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Малосердобинский, с. Теплое, ул. Зажигина, д. 30/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения зданий, строений, сооружений используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

Начальная цена продажи составляет 413000,00 (Четыреста тринадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС), согласно отчета об оценке от 28.06.2023 № 23С/0337 независимого оценщика ООО «ПЦСЭ»;

Сумма задатка (10% от начальной цены): 41300,00 (Сорок одна тысяча триста) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона (5%): 20650,00 (Двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

ЛОТ 2: Нежилое здание (коровник), расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Малосердобинский, с. Теплое, ул. Орловка, д.57, площадью 1086,2 кв.м., кадастровый номер 58:17:0190402:36, с земельным участком кадастровый номер 58:17:0190402:162, площадью 14690 кв.м., расположенного: Российская Федерация, Пензенская область, Малосердобинский район, с. Теплое, ул. Орловка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (код 1.0).

Начальная цена продажи составляет 620000,00 (Шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС), согласно отчета об оценке от 06.03.2024 № 24С/0119 независимого оценщика ООО «ПЦСЭ»;

Сумма задатка (10% от начальной цены): 62000,00 (Шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона (5%): 31000,00 (Тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

ЛОТ 3: Нежилое здание (коровник), расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Малосердобинский, с. Теплое, ул. Орловка, д.59, площадью 1086,2 кв.м., кадастровый номер 58:17:0190402:33, с земельным участком кадастровый номер 58:17:0190402:163, площадью 6496 кв.м., расположенного: Российская Федерация, Пензенская область, Малосердобинский район, с. Теплое, ул. Орловка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование (код 1.0).

Начальная цена продажи составляет 531000,00 (Пятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (без НДС), согласно отчета об оценке от 06.03.2024 № 24С/0120 независимого оценщика ООО «ПЦСЭ»;

Сумма задатка (10% от начальной цены): 53100,00 (Пятьдесят три тысячи сто) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона (5%): 26550,00 (Двадцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Продажа на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене проводится на основании Решение Собрании представителей Малосердобинского района Пензенской области от 25.12.2023 г. № 161-20/V «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Малосердобинского района Пензенской области на 2024 год», Постановление Администрации Малосердобинского района Пензенской области от 01.07.2024 № 159 «Об

условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Малосердобинского района Пензенской области».

2. Приглашение к участию в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов <http://torgi.gov.ru/new/>, на сайте организатора торгов официальном сайте организатора торгов <http://mserdoba.pnzreg.ru/> в разделе «Аукционы», в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

3. Повестка дня: проверка поступления и регистрации заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронном виде. В результате проверки было установлено, что в течение срока с 02.07.2024г. с 08 час.00 мин. по 27.07.2024г. 17 час. 00 мин. — время московское по лоту № 1, по лоту № 2, по лоту № 3 заявок на участие в аукционе не поступило.

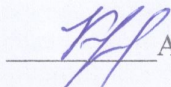
4. Решение комиссии:

1. По лоту № 1 признать аукцион в электронном виде несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

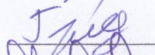
2. По лоту № 2 признать аукцион в электронном виде несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

3. По лоту № 3 признать аукцион в электронном виде несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Председатель комиссии:

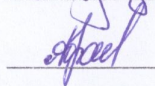
 А.В. Коновалов

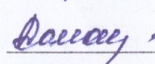
Заместитель председателя комиссии:

 Э.Г. Григорян

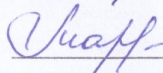
Члены комиссии:

 М.В. Андреев

 И.А. Абрамова

 В.Г. Домашнева

Секретарь комиссии:

 Н.М. Маринина